



Ronski+Burke Architekten
und Ingenieure

Friedrichstraße 206
D 10969 Berlin

Tel: +49 30 / 45 02 65 80

Fax: +49 30 / 45 02 65 81

contact@rb-architekten.de

www.rb-architekten.de

372-STE

Projektdatenblatt

Wohnsiedlung Modernisierungskonzepte mit Kostenkalkulation

Berlin-Steglitz, Unter den Eichen



Auftraggeber:

DeWAG Management GmbH

Ansprechpartner:

Frank Teuber, 0711 49075 0

Zeitraum:

03/2008

Umfang / Investition:

11.000 m²

Projektbeschreibung:

Eine Wohnsiedlung in Berlin-Steglitz ging in den Besitz eines großen deutschen Wohnungsbauunternehmens über. Die Besonderheit der Gebäude besteht in den 3 unterschiedlichen Gebäudetypen, den unterschiedlichen Baujahren und Modernisierungsständen. Viele Dachstühle sind noch nicht ausgebaut. Es gibt fast keine Balkone und kaum Fahrstühle.



RBA wurden mit der Entwicklung, baurechtlichen Überprüfung, Darstellung und Kostenkalkulation von möglichen Modernisierungsmaßnahmen als Unterstützung zur Entscheidung über die Investition beauftragt. Anhand von Besuchen vor Ort, Behördenabsprachen, baurechtlichen Prüfungen und Wünschen des Bauherren wurden Konzepte entwickelt.