



Ronski+Burke Architekten  
und Ingenieure

Friedrichstraße 206  
D 10969 Berlin

Tel: +49 30 / 45 02 65 80

Fax: +49 30 / 45 02 65 81

contact@rb-architekten.de

www.rb-architekten.de

## 411-SWZ

### Projektdatenblatt

#### DD 7 Wohn- und Geschäftshäuser in der Schweiz

Schweiz / Switzerland



**Auftraggeber:**

WSP Environmental GmbH

**Ansprechpartner:**

Jörg Bentlage, 069 2400 1237

**Zeitraum:**

08-09/2009

**Umfang / Investition:**

7 Immobilien

**Projektbeschreibung:**

Ein Immobilienportfolio sollte an internationale Investoren verkauft werden. Die Aufgabe bestand in der Risikoeinschätzung und Untersuchung von 7 gemischt genutzten Immobilien, verteilt in der ganzen Schweiz. Dazu wurden alle Gebäude inspiziert, die Dokumentationsunterlagen gesichtet und die Ergebnisse in einem Bericht zusammen gefasst. Das Alter, der Typ und der Zustand der Gebäude variierte beträchtlich. Kosten für notwendige Investitionen und aufgeschobene Wartungsausgaben wurden in Schweizer Franken kalkuliert und für eine Periode von 10 Jahren ermittelt.



RBA lieferten ebenfalls umweltspezifische Beobachtungen im Rahmen einer Phase 1 Umweltuntersuchung.